. N. C.
IRENZE
1009
24

1009. 24

Digitized by Google

PII QVINTI EXTRAVAGANS CIRCA CENSVS.

FLORENTIAE, Apud Georgium Marescottum.

M D LXXXIX.

Superiorum permissu.

BIBLIOTECA NAZIONALE FIRENZE 1872

Digitized by Google

PII QVINTI

EXTRAVAGANS

CIRCA CENSVS.

PIVS EPISCOPVS SERVVS SERVORVM DEI

Ad perpetuam rei memoriam.

CVM onus Apostolicæ seruitutis obeuntes cognouerimus innumeros celebratos fuisse, & in dies celebrari censuum contractus; qui nedum non continentur intra limites à nostris

anteceſſoribus eiſdem contractibus ſtatutos: verum etiam quod deterius eſt, contrarijs omnino pactionibus propter ardentem auaritiæ ſtimulum, legum etiam diuinarum manifeſtum contemptum præſeferunt, non potuimus animarum prout tenemur ſaluti conſulētes, & piarum mentium petitionibus etiam ſatisfacientes tam graui morbo letiferoque veneno ſalutari antidoto nō mederi. Hac igitur noſtra conſtitutione ſtatuimus cēſum, ſeu annuum reditum creari, cōſtituiue nullo modo poſſe, niſi in re immobili, aut que pro immobili habetur, & de ſui natura fructifera, et quę nominatim certis finibus deſignata ſit. Rurſum niſi vere pecunia numerata preſentibus teſtibus ac notario, & in actu celebrationis inſtrumenti, nō autem prius recepto integro, iuſtoque prætio. Solutiones (quas vulgo anticipatas appellant) fieri aut in pactum deduci prohibemus. Conuentiones directe, aut indirecte obligantes ad caſus fortuitos eum qui alias ex natura contractus non teneatur nullo modo valere uolumus. Quemadmodum nec pactum auferens, aut reſtringēs facultatem alienandi rem cenſui ſuppoſitam: quia volumus rem ipſam ſemper, & libere, ac ſine ſolutione laudemij, ſeu quinquageſimæ aut alterius quantitatis, vel rei, tam inter viuos, quam in vltima voluntate alienari. Vbi autem vendenda ſit, volumus dominum cenſus alijs omnibus præferri, eique denuntiari conditiones, quibus vendenda ſit etiam per menſem expectari. Pacta continentia moroſum cenſus debitorem teneri ad intereſſe lucri ceſſantis ad cambium, ſeu certas expenſas aut certa ſalaria: aut ad ſalaria, ſeu expenſas medio iuramento creditoris liquidandas, aut rem cenſui ſubiectam ſeu aliquam eius partem amittere, aut aliud ius ex eodem contractu, ſiue aliunde adquiſitum perdere, aut in aliquam pœnam cadere ex toto irrita ſint & nulla. Immo & cenſum augeri & noue creari ſuper eadem, vel alia re in fauorem eiuſdem, aut perſonæ per eum ſuppoſitæ cēſibus temporis vel præteriti vel futuri omnino

prohi-

prohibemus. Sicuti etiam annullamus pacta continentia ſolutiones onerum ad eum ſpectare ad quem alias de iure, & ex natura contractus non ſpectarent. Poſtremo cenſus omnes in futurum creandos non ſolum re in totum vel pro parte perempta, aut infructuoſa in totum, vel pro parte effecta, volumus ad ratam perire: ſed etiam poſſe pro eodem pretio extingui, non obſtante longiſsimi etiam temporis ac immemorabilis, immo cētum & plurium annorum præſcriptione, non obſtantibus aliquibus pactis directe aut indirecte talem facultatem auferentibus quibuſcunq; verbis aut clauſulis concepta ſint. Cum vero traditione pretij reditus extinguendus erit volumus per bimeſtre ante id denūtiari cui pretium dandum erit & poſt denuntiam intra annum tamen etiam ab inuito pretium repeti poſſe: & vbi pretium nec volens intra bimeſtre ſoluat nec ab initio intra annum exigatur volumus nihilominus quandocumque reditum extingui poſſe, præuia ſemper tamen denūtia, de qua ſupra: non obſtantibus his de quibus ſupra, idque obſeruare mandamus etiam quod pluries ac pluries denuntiatū fuiſſet, nec vnquam effectus ſequutus fuiſſet. Pacta etiam continentia pretium cenſus extra caſum prædictum ab inuito, aut ob pœnam, aut ob aliam cauſam repeti poſſe, omnino prohibemus contractuſque ſub alia forma poſt hac celebrandos feneratitios iudicamus. Et ita (illis propterea non obſtantibus) quidquid, vel expreſsè, vel tacitè contra hæc noſtra mandata dari remitti, aut dimitti contingat, à fiſco volumus poſſe vendicari. Hanc autem ſalutiferam ſanctionem nedum in cenſu nouiter creando, verū etiam in creato quocunque tempore alienando modo poſt publicationem conſtitutionis creatus ſit perpetuo, & omnibus ſeruari volumus. Declarantes pretium ſemel cenſui conſtitutum nunquam poſſe ob temporum, aut contrahentium qualitatem ſeu aliud accidens, nec quo ad vltimo contrahentes minui vel augeri. Et licet legem ipſam ad contractus iam celebratos

tos non extendamus illos tamen omnes quos sub alia forma peruenerunt census, hortamur in Domino, vt singulos contractus censuræ bonorum religiosorum subijciant & animarum saluti consulant. Non obstantibus &c.

Dat. Romæ anno 1588. x 1111. Kal. Februa.

Z 1009 84

BSB 855615

MC